

Duurzaam gerenoveerd of zeer duurzaam nieuw gebouw volgens BREEAM-NL

Gepubliceerd op: 4 januari 2017 | Gewijzigd op: 4 januari 2017

a. bestemd voor: het duurzaam vervullen van (utiliteits-)gebruiksfuncties zoals genoemd in tabel 5.1 van het Bouwbesluit 2012, niet zijnde gebruiksfunctie 1 (woonfunctie), 11 (overige gebruiksfunctie) of 12 (bouwwerk geen gebouw zijnde), met een gebouw, niet zijnde een stal of een kas, waarvan is vastgesteld dat het voldoet aan de volgende eisen:

1. al het aangeschafte nieuwe duurzame hout dat verwerkt wordt in het gebouw voldoet aan de eisen genoemd onder a, punt 1 van bedrijfsmiddel A 6310,
2. voor het gemelde gebouw wordt een milieuprestatieberekening (MPG) overgelegd,
3. van renovatie van een bestaand gebouw is slechts sprake indien de fundering en bouwconstructie conform het Bouwbesluit 2012 gehandhaafd blijven, en
- 4a. voor het gerenoveerde gebouw(deel) wordt het niveau 'Very Good' (3 sterren) op het aspect 'Asset' van het keurmerk voor duurzame vastgoedobjecten (BREEAM-NL-In-Use,) van de Dutch Green Building Council behaald, waarbij voor de volgende categorieën ten minste de genoemde scores worden behaald: 60% op 'Energie', 45% op 'Landgebruik en Ecologie' en 45% op 'Materialen', wat blijkt uit een uiterlijk binnen drie maanden na meldingsdatum afgegeven BREEAM-NL-in-Use assessmentrapport, welke is goedgekeurd door een Assessor, en uit een binnen één jaar na meldingsdatum afgegeven Breeam In-Use certificaat, of
- 4b. voor het nieuwe of grootschalig gerenoveerd gebouw wordt het niveau 'Excellent' (4 sterren) van het keurmerk voor duurzame vastgoedobjecten (BREEAM-NL Nieuwbouw en Grootschalige Renovatie) van de Dutch Green Building Council behaald, waarbij voor de volgende categorieën ten minste de genoemde score wordt behaald: 60% op 'Energie', 45% op 'Landgebruik en Ecologie' en 45% op 'Materialen', wat blijkt uit een uiterlijk binnen drie maanden (voor Bespoke trajecten binnen negen maanden) na meldingsdatum afgegeven BREEAM-NL assessmentrapport, welke is goedgekeurd door een Assessor, en uit een binnen drie jaar na afgifte van het assessmentrapport afgegeven oplevercertificaat dan wel een binnen vier jaar na afgifte van het assessmentrapport afgegeven oplevercertificaat volgens de op dat moment geldende maatlat van BREEAM-NL Nieuwbouw en Grootschalige Renovatie,

b. bestaande uit: een nieuw utiliteitsgebouw of de voor renovatie technisch noodzakelijke apparatuur, bouwkundige werken en gebouwgebonden installaties om te voldoen aan bovengenoemde eisen, met uitzondering van de volgende onderdelen: interieur, inrichting (waaronder magazijnstellingen), aankoop van grond en aankoop en sloop van een bestaand gebouw.

Investerings in een duurzaam gebouw kunnen uitsluitend in zijn geheel voor één van de bedrijfsmiddelen D 6110 tot en met E 6129 worden gemeld. Toelichting: Informatie over BREEAM-NL is beschikbaar op de website www.BREEAM.nl (<http://www.BREEAM.nl>). Een lijst van goedgekeurde houtcertificatiesystemen is beschikbaar op de website www.tpac.smk.nl (<http://www.tpac.smk.nl>) of www.inkoopduurzaamhout.nl (<http://www.inkoopduurzaamhout.nl>). Informatie over Keurhout is beschikbaar op de website www.keurhout.nl (<http://www.keurhout.nl>). Het Bouwbesluit 2012 is te raadplegen via www.wetten.nl (<http://www.wetten.nl>).

Bedrijfsmiddelcode

E 6116

2017

Uitleg letters A t/m G

A = 27% MIA + Vamil

B = 13,5% MIA + Vamil

C = alleen Vamil

D = alleen 27% MIA

E = alleen 13,5% MIA

F = 36% MIA + Vamil

G = alleen 36% MIA

Meer informatie

Dit bedrijfsmiddel kan in aanmerking komen voor fiscaal voordeel, MIA\Vamil. [Ik wil meer](#)

[weten](http://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/mia-en-vamil), (<http://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/mia-en-vamil>)

- Ik wil de [Brochure/Milieulijst 2017 downloaden](#)
(<https://www.rvo.nl/sites/default/files/2016/12/Brochure%20en%20Milieulijst%202017.pdf>).
- Ik wil meer weten over [duurzaam bouwen en MIA\Vamil](#) (<http://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/miavamil/branches-en-themas/duurzaam-bouwen>).
- Ik wil een [voorstel voor Milieulijst 2018](#) (<http://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/uw-product-op-de-milieulijst>) indienen.
- [Nieuwe zoekopdracht](#) (<http://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/milieulijst-en-energielijst/huidig-jaar/2017>)